

## DAFTAR ISI

	Halaman
<b>PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI</b>	<b>i</b>
<b>PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI</b>	<b>ii</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI</b>	<b>iii</b>
<b>ABSTRAK</b>	<b>iv</b>
<b>KATA PENGANTAR</b>	<b>v</b>
<b>DAFTAR ISI</b>	<b>viii</b>
<b>BAB I :       PENDAHULUAN</b>	
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Rumusan Masalah .....	14
1.3. Tujuan dan Kegunaan Penelitian .....	15
1.4. Metode Penelitian .....	16
1.5. Sistematika Penulisan .....	17
<b>BAB II :       TINJAUAN HUKUM PERJANJIAN SEWA-MENYEWA</b>	
2.1. Perjanjian.....	19
2.2. Perjanjian Sewa-menyewa.....	24
2.3. Prestasi dan Wanprestasi.....	29
2.4. Sengketa .....	30
2.5. Tanah.....	31
<b>BAB III :     PENYELESAIAN SENGKETA DENGAN CARA MEDIASI DI PENGADILAN BERDASARKAN PERMA NOMOR 1 TAHUN 2008</b>	

3.1. Latar Belakang Mediasi di Pengadilan .....	36
3.2. Tahap Pra Mediasi .....	39
3.3. Tahap-Tahap Proses Mediasi .....	43
3.4. Tempat Penyelenggaraan Mediasi .....	46
3.5. Perdamaian di Tingkat Banding, Kasasi dan Peninjauan Kembali .....	47
3.6. Kesepakatan di Luar Pengadilan .....	48
3.7. Pedoman Perilaku Mediator .....	49

**BAB IV : PEMBAHASAN STUDI KASUS PADA PUTUSAN  
PENGADILAN NEGERI TANGERANG NOMOR  
179/PDT.G/2011/PN.TNG**

4.1. Kronologi Sengketa Sewa-Menyewa Tanah .....	52
4.2. Proses Penyelesaian Sengketa Sewa-Menyewa Tanah Dengan Cara Mediasi di Pangadilan .....	57

**BAB V : PENUTUP**

5.1. Kesimpulan .....	62
5.2. Saran .....	63

**DAFTAR PUSTAKA**

**LAMPIRAN**